

INDICAZIONI TECNICHE ED OPERATIVE PER L'INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI E/O FOTOVOLTAICI

1. L'installazione dei pannelli solari e/o fotovoltaici viene regolamentata dall'art. 25, comma 1, lettere q) ed r), nonché dall'art. 68, comma 3, del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

L'art. 25, comma 1, lettera q) ed r) stabilisce che tra gli interventi non soggetti al rilascio di permesso di costruire o presentazione di denuncia di inizio vi sono quelli di incremento dell'efficienza energetica che prevedano l'installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore ad 1 metro, nonché gli impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi e qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso.

L'art. 68, comma 3, inoltre, prevede che l'installazione di tali impianti sia eseguita parallelamente alla linea di falda e che gli eventuali corpi necessari al loro funzionamento non siano collocati in falda, ma in altri locali degli edifici.

Per tali interventi è prevista la **semplice comunicazione da presentarsi preventivamente almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori all'Ufficio tecnico, mediante il modello di seguito allegato.**

2. Qualora vi siano casi diversi dal precedente punto 1 o fabbricati soggetti a grado di protezione n. 1 o 2, come stabilito dal vigente strumento urbanistico, questi dovranno essere adeguatamente documentati ed essere oggetto di valutazione, di volta in volta, da parte della Commissione Edilizia Ambientale e della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio.

In questi casi è prevista la presentazione di specifica istanza di **permesso di costruire.**



COMUNE DI SAN PIETRO DI FELETTO

PROVINCIA DI TREVISO

Via Marconi 3 , 31020 San Pietro di Feletto – C.F. e P.IVA 00545580268
www.comune.sanpietrodifeletto.tv.it

**Spett.le Ufficio Tecnico
Settore Urbanistica - Edilizia Privata**

COMUNICAZIONE PER L'INSTALLAZIONE DI

PANNELLI SOLARI TERMICI

PANNELLI FOTOVOLTAICI

ai sensi art. 11, comma 3 del D. Lgs 115/2008 ed art. 25, comma 1, lettere q) ed r) del vigente R.E.C.

Il/la sottoscritto/a _____ c.f. _____,
nato/a a _____ il _____,
residente a _____ Via _____ n. _____,
in qualità di proprietario altro (specificare) _____

COMUNICA

ai sensi art. 25, comma 1, lettere q) ed r) del vigente R.E.C. che in data _____
procederà, relativamente all'immobile sito in Via _____ n. _____, catastalmente censito al
foglio n. _____ mappale/i n. _____ ai lavori di installazione di:

PANNELLI SOLARI TERMICI aventi le seguenti caratteristiche:

- superficie e n. pannelli: _____;
- capacità di accumulo pari a: _____;
- uso dell'impianto (acqua calda sanitaria/riscaldamento/entrambi): _____;
- relazione e descrizione delle opere in oggetto: _____

PANNELLI FOTOVOLTAICI aventi le seguenti caratteristiche:

- superficie e n. pannelli: _____;
- potenza pari a: _____;
- relazione e descrizione delle opere in oggetto: _____

I LAVORI SARANNO ESEGUITI IN ECONOMIA DALLA DITTA _____

c.f. / P.Iva _____
con sede in _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' - art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 che:

- **il fabbricato interessato dall'installazione dell'impianto è in proprietà;**
- **l'installazione sarà eseguita parallelamente alla linea di falda e gli eventuali corpi necessari al funzionamento di detti impianti non saranno collocati in falda, ma in altri locali posti all'interno degli edifici;**
- **il fabbricato non è soggetto a grado di protezione 1 o 2 del vigente strumento urbanistico.**

San Pietro di Feletto, li _____

La ditta installatrice

Il richiedente

In allegato alla presente:

- Documentazione fotografica del fabbricato e della parte oggetto di intervento;
- Estratto del vigente PRG, con individuata l'area oggetto di intervento;
- Copia documento di riconoscimento;
- Documentazione tecnico descrittiva e tavole grafiche in scala adeguata (almeno 1:100) relativa alle misure preventive e protettive per la manutenzione degli edifici in quota, rispettosi delle modalità esecutive previste dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 2774 del 22.09.2009.

LA PRESENTE COMUNICAZIONE DOVRA' ESSERE PRESENTATA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.15 alle ore 12.30) ALMENO 15 GIORNI PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI, AL FINE DI CONSENTIRE ALL'UFFICIO DI COMPETENZA DI ESEGUIRE UNA CORRETTA ISTRUTTORIA .